



## Le Chauffage

*avec système de ventilation, la plus logique des techniques de chauffage et de climatisation permet d'installer tous les types de fournaises et de thermo sur le marché présentement. Permet la bi-énergie et tous les autres combinaisons au gré du propriétaire.*

*La moins intéressante des installations est infailliblement le chauffage par plinthe électrique qui ne permet aucune flexibilité.*

*Le chauffage par radiation de source liquide est une alternative peut fréquemment utilisée.*

## Le Chauffage

**Bâtissez "VERT" au lieu de bâtir "MÉCANIQUE ECONOMISEUR D'ENERGIE" réel ou non?**

*Beaucoup de propriétaires ou de futurs propriétaires ont une mauvaise notion du chauffage. Les besoins énergétiques ne se solutionnent pas par des équipements de supposé grande performance en économie d'énergie. Malheureusement c'est la prétention des vendeurs des équipements dits d'économie d'énergie. Beaucoup de propriétaires investissent des sommes importantes d'argent dans de l'équipement pour l'économie d'énergie et d'autres des sommes extraordinaires en géothermie dans le but d'économiser l'énergie et même des subventions sont mises en jeu dans ces décisions. Les décisions prises sont-elles les bonnes? Dans la grande majorité des cas ces investissements ont été fait à l'aveuglette malheureusement. Toute bâtisse peu importe son envergure doit être analysée par une authentique analyse énergétique par une personne neutre et experte pour en constater ses pertes et gains énergétiques à l'état proposé. Des alternatives doivent être étudiées au sein d'une analyse énergétique **authentique et comparative**. La dépense requise pour cette analyse énergétique n'est pas un déboursé mais un investissement à long terme dans la bonne prise de décision. Avec cette authentique analyse énergétique en main et les conseils de votre consultant qui n'a aucun intérêt dans la vente d'équipement, vous pourrez demander des soumissions auprès de ceux qui se disent des experts et vous pourrez constater par vous-même de leur compétence et de leur intérêt dans vos besoins réels en équipement de chauffage et de climatisation. Si les propositions faites ne tiennent pas la route en fonction de l'analyse énergétique que vous avez main, vous pouvez consulter votre expert et éliminer ceux dont le manque de compétence est bien évident. La surpuissance dans des équipements n'a rien du confort et encore moins de la réelle économie d'énergie. Avis aux intéressés. Je pourrait vous en faire la preuve dans une consultation.*

*Malheureusement très peu de firmes de consultant neutres en gestion énergétique existent présentement sur le marché. Une authentique firme de consultation ne doit pas être impliquée dans la vente d'équipement d'aucune sorte. Présentement ceux qui se prétendent des consultants sont tous des vendeurs d'équipement ce qui les motivent infailliblement à vendre un produit ou des produits dont ils sont les concessionnaires vendeurs et en plus ils vont discréditer les équipements de leurs compétiteurs qui parfois sont plus performant. Ils ne vous recommanderont pas d'investir sur l'isolation et la pose de fenêtres à haut rendement réduisant considérablement et dans certains cas éliminant totalement la grande dépense en équipement énergétique. Il faut quand même être réaliste personne est en affaire pour ne rien vendre. Certains vendent des services uniquement et d'autres prétendre vendre des services mais qui sont associés à la vente d'équipement fort dispendieux dans certains cas. Votre investissement en équipement de chauffage et de climatisation est fait pour fort longtemps, mais rendra t'il le résultat promis? Vaut mieux prévenir car c'est pour fort longtemps.*

*Un authentique expert qui est réellement neutre et compétent doit vous fournir une analyse énergétique comparative de plusieurs changements dans la composition énergétique de votre maison ou bâtisse. Cette comparaison doit être d'un **minimum de 4 alternatives** sur la bâtisse. Les différentes énergies disponibles sur le marché avec leur coût individuel et*

global annuel doivent faire partie du rapport d'analyse énergétique que vous soumettra votre expert, et ce avant toute option d'installation d'équipement énergétique de chauffage et de climatisation. Les alternatives proposées doivent être accompagnées d'une estimation des coûts supplémentaires pour les réaliser. Dans la grande majorité des cas vous pourrez constater que peu d'investissement est requis soit de \$4.00 à \$8.00 le pi.ca. au niveau du RDC dans un cottage et +/- 40% en moins pour un bungalow. Mais il faut que les bons éléments d'amélioration à la structure isolante soient réellement les meilleurs, les plus performant et installés conformément aux spécifications du manufacturier et aux normes du Code National du Bâtiment. Même les constructeurs avec des permis de la Régie du Bâtiment ne font pas toujours les bonnes recommandations et certaines des installations laissent à désirer malheureusement. La mauvaise gestion d'une érection de maison sans un authentique gestionnaire énergétique peut avoir des conséquences qui vont se chiffrer dans les \$50,000. à \$150,000. sur une période de 20 ans. Consultez notre rapport spécimen.

Notre entreprise n'est pas impliquée dans la vente d'équipement et a les compétences pour produire ces dites analyses énergétiques authentiques et comparatives. Nous sommes aussi en mesure de produire des rapports de performance des diverses thermopompes sur le marché incluant la gamme géothermique. Les propositions géothermiques dans certains cas peuvent être réduites d'une proposition originale faite à \$45,000. à une recommandation de \$25,000. Il en est de même pour les thermopompes Air-Air et tous les autres types d'équipement de chauffage et de climatisation sur le marché.

Les éventuels auto bâtisseurs réalisent par force majeure qu'il faut absolument un plan pour construire une maison. Certaines villes obligent que le plan soit signé par un(e) architecte, un(e) technologue ou/et par un(e) ingénieur spécialisé en conception d'architecture résidentielle. Mais rares sont les acheteurs de maisons de promoteurs et les auto bâtisseurs qui vont faire faire une analyse énergétique authentique qui ne coûte que quelques centaines de dollars, souvent seulement que +/-25% du prix d'un plan des vendeurs de plans de maison qui sont sur le marché. Pourtant le plan de la maison est une dépense réelle et l'analyse énergétique est un réel investissement avec un retour de \$50,000. à \$150,000. pour 20 ans. En bout de ligne l'auto bâtisseur qui a procédé sans analyse et sans authentique évaluateur spécialisé en coût de construction, a dépensé après 20 ans le double du prix de construction de sa résidence en énergie de chauffage inutilement. Une grave erreur de jugement au départ. Allez consulter notre tableau "**Economie 20 ans**" pour réaliser la perte réelle due à un manque de recours à une authentique analyse énergétique authentique. Malheureusement la dernière des personnes à consulter est un vendeur de thermopompes qui j'en suis plus que certain ne vous fera aucune recommandation d'aller voir notre site sur la réelle économie d'énergie et la rentabilité de thermopompe après amélioration de la composition énergétique de votre éventuelle résidence. Le Québec comparé à toutes les autres provinces est le plus grand acheteur de thermopompes par habitat et de plusieurs fois car malheureusement on achète facilement des rêves d'économie au Québec. Voir les publications qui ont déjà été faites par le magazine "Protégez-vous" à ce sujet. Malheureusement les investissements doivent se faire dans la valeur isolante de la bâtisse permettant l'installation d'une capacité de 1.0 tonne au lieu de 3.0 ou 3.5 tonnes qui procure peu de résultat. Les investissements supplémentaires dans la bâtisse ne doivent pas se faire à l'aveuglette, mais avec un rapport d'analyse d'énergétique authentique pour découvrir vraiment les effets de votre investissement, au bon endroit et de la bonne façon. Les informations ci haut ainsi que les spécimens de divers rapports disponibles vous permettront de constater du sérieux de faire une authentique analyse énergétique avant de vous aventurer dans des démarches qui sont parfois plus que discutables. Attention aux prétendants experts, il y en a beaucoup trop au Québec malheureusement. Nous avons seulement à écouter les nouvelles ou voir la télévision à propos des fausses économies par les vendeurs d'équipement supposément très économiseur d'énergie. Soyez très vigilant.

Consultez notre rapport spécimen ["Analyse énergétique"](#)

Consultez notre rapport spécimen ["Test de performance"](#)

Consultez le tableau d'économie de 20 ans ["Economie 20 ans"](#)