

**Etat d'avancement et
Rapport du dossier
(Résumé)**

Toutes les données sont sujettes a vérification par l'utilisateur

Spécimen Site Webrue du Web
Website, Québec
Canada J3L 6R8
Tél.: (450) 447-5218
Fax : 0
Courriel: gestionGCPM@videotron.ca#Dossier: 568
Projet: Spécimen Site Web
Type Bâtisse: Bungalow
Revet Ext: Brique
Situé: rue du Web
Website J3L 6R8
Tél: (450) 447-5218
Estimateur: Gilles PatryRéalisé en collaboration avec le logiciel
PCS-2000 de Gestion GCPM inc.
Richelieu, Qc. Tél: (450) 447-5218 Voir Rapport d'Extra

Det: Estimation Détaillée, St: Sous-Traitance

Facteur superficie :
Taux ajusté (facteur) :

N°	Désignation Etape	D S	% Esc	Tarif Hre	Nbre Hre	J/M/A	Montant	\$Pi.Ca item	\$ Pi. Lin	\$Pi.Ca Bât	Mt(\$) Rée
----	-------------------	--------	----------	--------------	-------------	-------	---------	-----------------	---------------	----------------	---------------

Ouvertures

1	OUVERTURES Ext. PORTES(voir rapport détaillé)	Det	0	0	0	17/01/07	7 406.00	28.71	N/A	6.07	
2	OUVERTURES Ext. FENÊTRES(voir rapport détaillé)	Det	0	0	0	17/01/07	9 953.00	49.76	N/A	8.16	
3	OUVERTURES Int. PORTES(voir rapport détaillé)	Det	0	0	0	16/01/07	2 595.00	6.85	144.17	2.13	
4	G. MAITRESSE (Obligatoire pour utilisateur licencié)	Det	0	45.0	N/	24/01/07	0.00	N/A	N/A	N/A	

Total Heures / Total / \$ Pi.Ca Bat / \$ Pi.Lin Bat: 0.00 19 954.00 16.36 136.67**Terrain travaux (Ter.+Bat.)**

5	TERRAIN Accès(Ponceau)rég. rurale ou montagne (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
6	TERRAIN Accès (Pier. Conc.)Driveway et plus (B)	Det					0.00				
7	TERRAIN Sécurisation(Test sol, certificat, arpentage) (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
8	TERRAIN Excavation+installation pieux si applicable) (B)	Det					0.00				
9	TERRAIN Tuyaux pour fossé rempli, drainage, etc. (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
10	TERRAIN Fosse Septique, région sans service public (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
11	TERRAIN Clôture(temporaire ou permanent) (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
12	TERRAIN Mur de soutènement(pour remplissage) (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
13	TERRAIN Allée de Béton, Pavé-uni (T)	Det					0.00	N/A	N/A	N/A	
14	TERRAIN Champ Epuration(requis plan ingénieur) (T)	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi.Ca Bat / \$ Pi.Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00**Sous-Sol ou Dalle Béton**

15	SS Coffrage, Empat, Fond (Armature + Béton)	Det	0	45	0	17/01/07	13 582.00	7.26	61.18	11.13	
16	SS Plancher de béton (armature + béton)	Det	0	45	0	17/01/07	5 054.00	2.70	22.77	4.14	
17	SS Finition Ext. Fondadation (Crépis)	Det	0	45	0	23/01/07	450.00	0.24	2.03	0.37	
18	SS Isol. des fondations (Ext. Ou Int.)	Det	0	45	0	23/01/07	566.00	0.30	2.55	0.46	
19	SS Isol. Plancher Béton (Sous Plancher)	Det	0	45	0	23/01/07	1 712.00	0.92	7.71	1.40	
20	SS Mur Port/Sep/Dble/Ins Bois Détail/global	Det	0	45	0	23/01/07	223.00	2.00	12.39	0.18	
21	SS Mur Porteur Bloc de Béton	Det					0.00				
22	SS Mur Nain Détail/Global	Det	0	45	0	23/01/07	681.00	1.17	4.66	0.56	
23	SS Mur Périphérique Détail/Global	Det	0	45	0	24/01/07	1 431.00	0.72	6.45	1.17	
24	SS Divisions Intérieur Détail/Global	Det	0	45	0	17/01/07	726.00	1.34	8.85	0.60	
25	SS Plafond Détail/Global(gypse simple ou double)	Det	0	45	0	24/01/07	133.00	0.07	N/A	0.11	
26	SS Escalier temporaire/permanent et/ou S-T	Det	0	45	0	23/01/07	138.00	0.07	0.95	0.11	
27	SS Plancher (Bois sur béton)	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi.Ca Bat / \$ Pi.Lin Bat: 0.00 24 696.00 20.24 169.15**RDC - Structure**

28	RDC Poutrelles(pleine et ajourées)	Det	0	45	0	23/01/07	2 806.00	2.30	N/A	2.30	
29	RDC Poteaux, Poutres, Rives, Etriers etc	Det	0	45	0	23/01/07	1 980.00	N/A	13.56	1.62	
30	RDC Plancher Structurel Détail/Global	Det	0	45	0	17/01/07	805.00	0.66	N/A	0.66	
31	RDC Mur Port/Sep/Dble/Ins Bois Détail/Global	Det					0.00				
32	RDC Mur Séparateur Bloc de Béton	Det					0.00				
33	RDC Mur Extérieur Détail/Global	Det	0	45	0	24/01/07	3 249.00	1.83	14.64	2.66	
34	RDC Divisions Intérieur Détail/Global	Det	0	45	0	17/01/07	557.00	1.53	8.19	0.46	
35	RDC Plafond Détail/Global(gypse simple ou double)	Det	0	45	0	24/01/07	2 132.00	1.14	N/A	1.75	
36	RDC Escalier temporaire/permanent et/ou S-T	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi.Ca Bat / \$ Pi.Lin Bat: 0.00 11 529.00 9.45 78.97**2e Étage - Structure**

37	2e Poutrelles(pleines ou ajourées)	Det					0.00				
38	2e Poteaux, Poutres, Rives, Etriers etc	Det					0.00				
39	2e Plancher Structurel Détail/Global	Det					0.00				
40	2e Mur Port/Sep/Dble/Ins Bois Détail/Global	Det					0.00				
41	2e Mur Séparateur Bloc de Béton	Det					0.00				
42	2e Mur Extérieur Détail/Global	Det					0.00				

N°	Désignation Etape	D S	% Esc	Tarif Hre	Nbre Hre	J/M/A	Montant	\$Pi. Ca item	\$ Pi. Lin	\$Pi. Ca Bât	Mt(\$)Rée
----	-------------------	-----	-------	-----------	----------	-------	---------	---------------	------------	--------------	-----------

2e Étage - Structure

43	2e Divisions Intérieur Détail/Global	Det					0.00				
44	2e Plafond Détail/Global(gypse simple ou double)	Det					0.00				
45	2e Escalier temporaire/permanent et/ou S-T	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00

3e Étage - Structure

46	3e Poutrelles(pleines ou ajourées)	Det					0.00				
47	3e Poteaux, Poutres, Rives, Etriers etc	Det					0.00				
48	3e Plancher Structurel Détail/Global	Det					0.00				
49	3e Mur Port/Sep/Dble/Ins Bois Détail/Global	Det					0.00				
50	3e Mur Séparateur Bloc de Béton	Det					0.00				
51	3e Mur Extérieur Détail/Global	Det					0.00				
52	3e Divisions Intérieur Détail/Global	Det					0.00				
53	3e Plafond Détail/Global(gypse en simple)	Det					0.00				
54	3e Escalier temporaire/permanent(rarement requis)	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00

Toit - Structure + Revêt (Pose Oui/Non voir sous-traitance)

55	TOIT Structure Toit Détail/Global(fermes & plus)	Det	0	45	0	24/01/07	13 801.00	7.38	62.17	11.31	
56	TOIT Finition Toit (Revêtement final)	Det	0	45	0	17/01/07	3 913.00	1.23	17.63	3.21	
57	TOIT Surface de Pignon	Det	N/A	N/A	N/	17/01/07	0.00	N/A	N/A	N/A	
58	TOIT Structure de Pignon	Det	0	45	0	17/01/07	168.00	0.70	N/A	0.14	

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 17 882.00 14.66 122.48

Finition Extérieure (si rien voir sous-traitance)

59	EXT Surface Fin. Ext. (Souple et Maçonnerie)	Det	N/A	N/A	N/	17/01/07	0.00	N/A	N/A	N/A	
60	EXT Fin. Ext. Maçonnerie et/ou sous-traitance	Det					0.00				
61	EXT Fin. Ext. Souple et/ou sous-traitance	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00

Finition Intérieure

62	INT Bois-Moul plint Mat seul+S-T ou tout S-T	Det	0	45	0	24/01/07	1 161.00	0.00	N/A	0.95	
63	INT Bois-Moul cadrage,Mat seul+S-T ou tout S-T	Det	0	45	0	24/01/07	1 660.00	0.00	N/A	1.36	
64	INT Cheminée et Tuyaux de poele ou S-T	Det					0.00				
65	INT Racc+access chem, Poele, Foyer ou S-T	Det					0.00				
66	INT Surface d'Apprêt et de Finition	Det	N/A	N/A	N/	17/01/07	0.00	N/A	N/A	N/A	
67	INT Fin. Peint-Tapis. (Mat +/-), Pose voir S-T	Det	0	45	0	17/01/07	624.00	0.14	N/A	0.51	
68	INT Fin. Plancher voir S-T ou complémentaire	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 3 445.00 2.82 23.60

Galerie ou autre (si rien, voir sous-traitance)

69	GALERIE-Patio(Structure bois) voir S-T ou compl	Det					0.00				
70	GALERIE-Patio(Plancher bois) voir S-T ou compl	Det					0.00				
71	GALERIE-Patio(Rampe+Esc.Bois)voir S-T ou compl	Det					0.00				
72	GALERIE-Patio(Accessoires) voir S-T ou compl	Det					0.00				
73	GALERIE-Patio(Planc.bét-Fibre ver)voir S-T, compl	Det					0.00				
74	GALERIE-Patio(Rampe,Esc.alum)voir S-T ou compl	Det					0.00				
75	GALERIE-Patio(Accessoires)voir S-T ou compl	Det					0.00				

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00

Divers

76	DIVERS(Plusieurs potentiels) ou voir complémentaire	Det					0.00				
----	---	-----	--	--	--	--	------	--	--	--	--

Total Heures / Total / \$ Pi. Ca Bat / \$ Pi. Lin Bat: 0.00 0.00 0.00 0.00

Sous-Traitance Démolition & plus

77	S-T 01 Excavation (Équip. + M-O)	St	0	45	0	24/01/07	5 143.00	N/A	23.17	4.22	
78	S-T 02 Coffrage	St					0.00				
79	S-T 03 Charpenterie (M-O seulemet)	St	0	45	0	24/01/07	16 100.00	N/A	72.52	13.20	
80	S-T 04 Isolation Souflée (complet)	St	0	45	0	24/01/07	2 405.00	1.29	10.83	1.97	
81	S-T 05 Isolation Giclée (complet)	St	0	0	0	24/01/07	6 110.00	2.75	27.52	5.01	
82	S-T 06 Finit. Toit Fourniture et/ou pose	St	0	45	0	24/01/07	2 067.00	0.65	9.31	1.69	
83	S-T 07 Gypse Pose et ou(potentiel Mat+Pose)	St	0	45	0	24/01/07	5 037.00	0.75	22.69	4.13	
84	S-T 08-Cuisine - vanité - coiffeuse (Mat + pose)	St	0	45	0	24/01/07	25 000.00	13.37	112.61	20.49	
85	S-T 09 Céramique murale - bain, douche et +	St	0	45	0	24/01/07	715.00	0.38	3.22	0.59	
86	S-T 10 Ebénisterie (Escalier) ou métal(multiplex)	St	0	45	0	24/01/07	2 500.00	1.34	11.26	2.05	
87	S-T 11 Boiserie (Plint-cadre-porte),pose +	St	0	45	0	24/01/07	1 061.00	0.85	4.78	0.87	
88	S-T 12 Rev.Plancher (Mat/pose) ou complément	St	0	45	0	24/01/07	7 400.00	5.10	28.03	6.07	
89	S-T 13 Chem. et foyer (complet) méthode budget	St	0	45	0	24/01/07	7 500.00	4.01	33.78	6.15	
90	S-T 14 Peinture (pose et/ou plus)	St	0	45	0	24/01/07	2 195.00	0.50	9.89	1.80	
91	S-T 15 Plomberie (base+app option) par budget	St	0	45	0	24/01/07	13 800.00	N/A	62.16	11.31	

N°	Désignation Etape	D S	% Esc	Tarif Hre	Nbre Hre	J/M/A	Montant	\$Pi. Ca item	\$ Pi. Lin	\$Pi. Ca Bât	Mt(\$) Rée	
Sous-Traitance Démolition & plus												
92	S-T 16 Electricite (base+app option) par budget	St	0	45	0	24/01/07	6 000.00	N/A	27.03	4.92		
93	S-T 17 Chauffage plinthe (complet) par budget	St					0.00					
94	S-T 18 Chauff/AC/Ech Air (complet) par budget	St	0	45	0	24/01/07	30 000.00	N/A	135.14	24.59		
95	S-T 19 Fin. Sple(complet) Pose seul ou M+P	St					0.00					
96	S-T 20 Fin.Maçon.(pose+Equip), Pose ou M+P	St	0	45	0	24/01/07	43 800.00	19.75	197.30	35.90		
97	S-T 21 Conteneur(cplet)inclus nettoy. complet	St	0	45	0	24/01/07	500.00	N/A	2.25	0.41		
98	S-T 22 Balcon Galerie (patio) par budget	St	0	45	0	24/01/07	3 500.00	1.87	15.77	2.87		
99	S-T 23 Amenag ter(complet/partiel) par budget	St					0.00					
100	S-T 24 Fin.Planc-léger Bét-Flott(M+P) Var.	St					0.00					
101	S-T 25 Fin Ext Fond Crépis+goud(complet)	St					0.00					
102	S-T 26 Mur Porteur Bloc Bét (pose et/ou +)	St					0.00					
103	S-T 27 Structure Acier (complet)(rarement)	St					0.00					
104	S-T 28 Corniche + Goutières, Budget M+P	St	0	45	0	24/01/07	1 943.00	7.50	7.50	1.59		
105	S-T 29 Lucarne, par budget complet M+P	St					0.00					
106	S-T 30 Divers(Hot c+phar+vent+SDB+qc)	St	0	45	0	24/01/07	3 875.00	N/A	17.45	3.18		
Total Heures / Total / \$ Pi.Ca Bat / \$ Pi.Lin Bat:							0.00	186 651.00	152.99	278.43		

Total Global coutant :	264 157.00	216.52	Total : ———
Total Complémentaire:			
Non applicable a la batisse (T) :	0.00	0.00	
Total Heures :	0.00		
Unité Logis (Coutant):	264 157.00		
Unité Logis (Vendant) :	264 157.00		